



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Smluvní strany :

Obec Ratibořské Hory

sídlo: Ratibořské Hory 121, 391 42 Ratibořské Hory

jednající starostou obce: Radkem Lambojem

IČ: 00252794 DIČ: CZ00252794

jako „objednatel“

a

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o.

sídlo: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov

jednající jednatelem společnosti Josefem Ptákem

IČ: 26071584 DIČ: CZ26071584

jako „zhotovitel“

Smluvní strany uzavřely dnešního dne níže uvedený

DODATEK č.1

k Smlouvě o dílo ze dne 14.08.2015 na stavbu

„Zateplení kulturního sálu – Ratibořské Hory“

1. na úpravě čl. 2. Předmět smlouvy takto :

Dohodou smluvních stran byl upřesněn dle čl. 3 Změny díla požadovaný rozsah prací dle přiloženého Soupisu víceprací resp. méněprací.

2. na úpravě čl. 4. Cena za dílo takto :

Dohodou smluvních stran byla na základě odsouhlaseného oceněného Soupisu víceprací resp. méněprací upravena cena díla :

Stavební objekt:	Vícepráce (bez DPH)	Méněpráce (bez DPH)	Rozdíl (bez DPH)
Změnový list č. 1	91.257,10 Kč	60.252,60 Kč	31.004,50 Kč
Změnový list č. 2	51.331,- Kč	35.998,- Kč	15.333,- Kč
Celkem DODATEK č. 1	142.588,1 Kč	96.250,60 Kč	46.337,50 Kč

Celkem dle SoD bez DPH 2.088.886,15 Kč

Celkem Dodatek č. 1 bez DPH 46.337,50 Kč

Celkem cena díla včetně Dodatku č. 1 bez DPH 2.135.223,65 Kč

Ostatní ujednání zůstávají beze změn.

Příloha : Změnový list č. 1 - Oceněný Soupis prací (méněpráce, vícepráce)

Změnový list č. 2 - Oceněný Soupis prací (méněpráce, vícepráce)

V Ratibořských Horách dne 11.11.2015

V Chýnově dne 11.11.2015

za objednatele

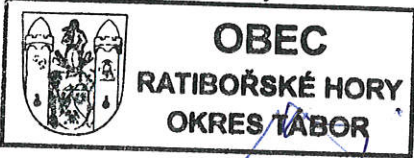
za zhotovitele

Radek Lamboj
starosta obce Ratibořské Hory

Josef Pták
jednatel společnosti



12
Dřevotvar
řemesla a stavby
s.r.o.
Slavníkovců 455 • 391 55 Chýnov
TEL.: 381 297 711
FAX: 381 297 463
IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1	
Zhotovitel:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o. Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov		
Změnový list vystavil:	Luboš Rypáček		
Datum:	11.11.2015		
Ve smyslu §23 odst. 7 písm. a) a §34 odst. 5 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. zadavatel (objednatel) v rámci jednacního řízení bez uveřejnění na dodatečné stavební práce provedl níže uvedeny soupis a odůvodnění nezbytnosti takto zadaných stavebních prací včetně jejich ceny :			
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny č. 1 : • Skutečné zaměření výměr zateplené fasády (snížení plochy soklu a dopočet skutečných ploch fasády) • Nerealizace překládky plyn.potrubí - nebylo nutno provést „odsunutí“ potrubí od fasády a nebylo nutno osadit 8ks prostupů u nefunkčních otvorů • Úprava počtu prostupů na fasádě dle skutečnosti (prodloužení a dodávka mřížky se žaluzií) Popis a zdůvodnění změny č. 1 : Na základě skutečného zaměření výměr zateplené fasády byly upřesněny jednotlivé položky nabídkového rozpočtu.			
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:		
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :		
- 60.252,60 Kč	91.257,10 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
31.004,50 Kč	-----		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
			
Datum: 11.11.2015	TEL.: 381 297 711 FAX: 381 297 463 IČ: 26071584 DIČ: CZ26071684 Slavníkovců 455 • 391 55 Chýnov		
Datum: 11.11.2015	Datum: 11.11.2015		

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

KRYCÍ LIST SOUPISU

Změnový list č.1 - přípočty

Stavba:

Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory

Objekt:

001 - Zateplení budovy

KSO:

Místo:

Ratibořské Hory

Zadavatel:

Obec Ratibořské Hory

Uchazeč:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:

Ing. arch. Šimeček Atelier Architektury

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ: 252794

DIČ:

IČ: 26071584

DIČ: CZ26071584

IČ: 10319107

DIČ: CZ5711170102

Cena bez DPH

91 257,10

DPH základní
snížená

Základ daně
91 257,10
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
19 163,99
0,00

Cena s DPH

V CZK

110 421,09

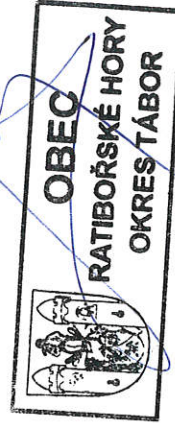
TARIKA

sdrúžení: Ing. Pavel Strnad (IČO: 46699961)
Ing. Václav Pivčanský (IČO: 10324453)
Palackého 351, 390 01 Tábor

Dřevotvar
řemesla a stavby
s.r.o.

TEL: 381 297 711
FAX: 381 297 463

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584
Slavnickovců 455 • 391 55 Chýnov



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:
Objekt:

Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory

Místo:

Ratibořské Hory

Zadavatel:
Uchazeč:

Obec Ratibořské Hory
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Datum:

Projektant: Ing. arch. Šimeček Ateliu

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	
HSV - Práce a dodávky HSV	91 257,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	86 862,10
PSV - PSV	4 395,00
751 - Vzduchotechnika	4 395,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory

Objekt:

001 - Zateplení budovy

Místo:

Ratibořské Hory

Zadavatel:

Obec Ratibořské Hory

Uchazeč:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Datum:

Projektant: Ing. arch. Šimeček Atelier Architektury

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	------------------

Náklady soupisu celkem

91 257,10

D HSV

Práce a dodávky HSV

86 862,10

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						86 862,10
34	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	65,000	518,00	33 670,00	CS ÚRS 2015 01
35	M	283759520	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 160 mm	m2	69,000	338,00	23 322,00	CS ÚRS 2015 01
41	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	23,000	47,10	1 083,30	CS ÚRS 2015 01

PP

42	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	23,000	16,60	381,80	CS ÚRS 2015 01
54	K	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	65,000	271,00	17 615,00	CS ÚRS 2015 01
69	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	65,000	52,00	3 380,00	CS ÚRS 2015 01
70	K	941111231	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	3 900,000	1,40	5 460,00	CS ÚRS 2015 01
71	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	65,000	30,00	1 950,00	CS ÚRS 2015 01

D PSV

PSV

4 395,00

D 751

Vzduchotechnika

4 395,00

121	K	751398051	Mříž protidešťové žaluzie potrubí do 0,150 m2	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2015 01
122	M	429729440.1	žaluzie protidešťové PDZM v provedení pozink velikost 315 x 200 mm	kus	3,000	1 265,00	3 795,00	

KRYCÍ LIST SOUPLISU Změnový list č.1 - odpočty

Stavba:

Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory

Objekt:

001 - Zateplení budovy

KSO:

Místo:

Ratibořské Hory

Zadavatel:

Obec Ratibořské Hory

Uchazeč:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:

Ing. arch. Šimeček Atelier Architektury

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ: 252794

DIČ:

IČ: 26071584

DIČ: CZ26071584

IČ: 10319107

DIČ: CZ5711170102

Cena bez DPH

60 252,60

DPH základní
snížená

Základ daně
60 252,60
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
12 653,05
0,00

Cena s DPH

V CZK

72 905,65

TARIKA

sdrúžení: Ing. Pavel Strnad (IČO: 46999961)
Ing. Václav Pivotský (IČO: 10324453)
Palackého 351, 390 01 Tábor

Dřevotvar
řemesla a stavby s.r.o.
TEL.: 381 297 711
FAX: 381 297 463
IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584
Slavíkovců 455 • 391 55 Chýnov



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory

Objekt:

001 - Zateplení budovy

Místo:

Ratibořské Hory

Zadavatel:

Obec Ratibořské Hory

Uchazeč:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Datum:

Projektant: Ing. arch. Šimeček Ateliér

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	
HSV - Práce a dodávky HSV	60 252,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	32 182,60
751 - Vzduchotechnika	18 120,00
23-M - Montáže potrubí	9 950,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory

Objekt:

001 - Zateplení budovy

Místo:

Ratibořské Hory

Zadavatel:

Obec Ratibořské Hory

Uchazeč:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Datum:

Projektant:

Ing. arch. Šimeček Atelier Architektury

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

60 252,60

D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							32 182,60
32	K	622211021	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	19,800	465,00	9 207,00	CS ÚRS 2015 01	
p.p		Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm							
33	M	283764430	deska z extrudovaného polystyrenu BACHL XPS 300 G 100 mm	m2	19,800	534,00	10 573,20	CS ÚRS 2015 01	
53	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	19,800	548,00	10 850,40	CS ÚRS 2015 01	
66	K	6449404.R	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci - nasávací potrubí 500 x 150 mm	kus	8,000	194,00	1 552,00		
D 751		Vzduchotechnika							18 120,00
121	K	751398051	Mříž protidešťové žaluzie potrubí do 0,150 m2	kus	9,000	200,00	1 800,00	CS ÚRS 2015 01	
123	M	429729980.1	žaluzie protidešťové PDZM v provedení pozink velikost 630 x 200 mm	kus	8,000	1 545,00	12 360,00		
124	K	751511021.1	Prodloužení plechového potrubí skrz VKZS plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,13 m2	kus	9,000	440,00	3 960,00		
D 23-M		Montáže potrubí							9 950,00
191	K	2302010.R	Demontáž a zpětná montáž plynovodního potrubí na fasádě objektu včetně posunutí od lince zdi (nastavení držáků a konzol)	kpl	1,000	9 950,00	9 950,00		

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2	
Zhotovitel:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o. Slavňkovců 455, 391 55 Chýnov		
Změnový list vystavil:	Luboš Rypáček		
Datum:	11.11.2015		
Ve smyslu §23 odst. 7 písm. a) a §34 odst. 5 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. zadavatel (objednatel) v rámci jednacího řízení bez uveřejnění na dodatečné stavební práce provedl níže uvedeny soupis a odůvodnění nezbytnosti takto zadaných stavebních prací včetně jejich ceny :			
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny č. 2 : •Kotvení hydroizolace na ploché střeše objektu •Skutečné zaměření výměr střechy Popis a zdůvodnění změny č. 2 : Na základě provedených výtažných zkoušek (dostatečná únosnost) bylo nahrazeno podtlakové (vakuové) upevnění hydroizolace na střeše objektu nahrazeno mechanickým kotvením pomocí hmoždinek.			
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:		
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :		
- 35.998,- Kč	51.331,- Kč		
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
15.333,- Kč	-----		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
 OBEC RATIBOŘSKÉ HORY OKRES TÁBOR	 12. TEL: 381 297 / FAX: 381 297 40 IČ: 26071584 DIČ: CZ26071584 Slavňkovců 455 • 391 55 Chýnov		
Datum: 11.11.2015	Datum: 11.11.2015		

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Změnový list č.2 - přípočty

Stavba:

Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory

Objekt:

001 - Zateplení budovy

KSO:

Místo:

Ratibořské Hory

Zadavatel:

Obec Ratibořské Hory

Uchazeč:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:

Ing. arch. Šimeček Atelier Architektury

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ: 252794

DIČ:

IČ: 26071584

DIČ: CZ26071584

IČ: 10319107

DIČ: CZ5711170102

Cena bez DPH

51 331,00

DPH základní

snížená

Základ daně
51 331,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
10 779,51
0,00

Cena s DPH

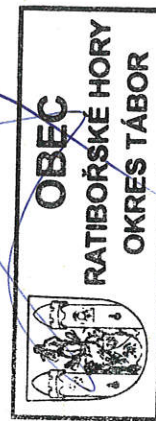
v CZK

62 110,51

Dřevotvar
12
řemesla a stavby s.r.o.
IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584
Slavíkovců 455 • 391 55 Chýnov

TARIKA

sdrúžení: Ing. Pavel Strnad (IČO: 48099961)
Ing. Václav Pivokonský (IČO: 10324453)
Palackého 351, 390 01 Tábor



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory

Objekt:

001 - Zateplení budovy

Místo:

Ratibořské Hory

Zadavatel:

Obec Ratibořské Hory

Uchazeč:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Datum:

Projektant: Ing. arch. Šimeček Atelier

Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem		51 331,00
PSV - PSV		51 331,00
712 - Powlakové krytiny		32 256,00
713 - Izolace tepelné		19 075,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory

Objekt:

001 - Zateplení budovy

Místo:

Ratibořské Hory

Zadavatel:

Obec Ratibořské Hory

Uchazeč:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Datum:

Projektant: Ing. arch. Šimeček Atelier Architektury

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

51 331,00

D PSV

PSV

51 331,00

D 712

Povlakové krytiny

32 256,00

97	K	7123601.R	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií se svařovanými spoji pro podtlakové kotvení	m2	23,000	120,00	2 760,00	
98	M	2832201.M	fólie hydroizolační střešní tl. 1,6 mm pro podtlakové kotvení s PES mřížkou	m2	23,000	230,00	5 290,00	
104	M	693112150.1	textilie netkaná polypropylen 300 g/m2	m2	25,000	19,00	475,00	
107	K	7129601.R	M+D střešních kotevních prvků tepelné izolace	kus	1 249,000	19,00	23 731,00	

D 713

Izolace tepelné

19 075,00

110	K	713111111	Montáž izolace tepelné střech plochých	m2	23,000	125,00	2 875,00	CS ÚRS 2015 01
117	M	283759930	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 200 mm	m2	27,000	600,00	16 200,00	CS ÚRS 2015 01

KRYCÍ LIST SOUPISU Změnový list č.2 - odpůčty

Stavba:
Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory
Objekt:

001 - Zateplení budovy

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Obec Ratibořské Hory
Uchazeč:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov
Projektant:
Ing. arch. Šimeček Atelier Architektury
Poznámka:

CC-CZ:
Datum:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Ratibořské Hory
26071584
CZ26071584
252794
26071584
CZ26071584
10319107
CZ5711170102

Cena bez DPH

35 998,00

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížena	35 998,00	21,00%	7 559,58
	0,00	15,00%	0,00

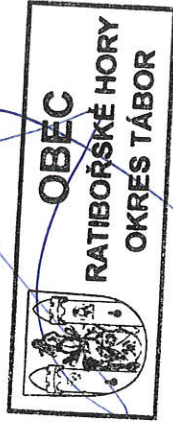
Cena s DPH

v CZK

43 557,58

12
Dřevotvar
řemesla a stavby
s.r.o.
Slavnickovců 455 • 391 55 Chýnov
TEL: 381 297 771
FAX: 381 297 463
IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

TARIKA
sdružení: Ing. Pavel Strnad (IČO: 4659961)
Ing. Václav Pivokonský (IČO: 10324453)
Palackého 351/ 390 01 Tábor



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory

Objekt:

001 - Zateplení budovy

Místo:

Ratibořské Hory

Zadávatel:

Obec Ratibořské Hory

Uchazeč:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Datum:

00.01.1900

Projektant:

Ing. arch. Šimeček Ateliu

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	
HSV - Práce a dodávky HSV	35 998,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	35 998,00
	35 998,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení budovy kulturního sálu, Ratibořské Hory

Objekt:

001 - Zateplení budovy

Místo:

Ratibořské Hory

Zadavatel:

Obec Ratibořské Hory

Uchazeč:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Datum:

00.01.1900

Projektant:

Ing. arch. Šimeček Atelier Architektury

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

35 998,00

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							35 998,00
107	K	7129601.R	M+D střešních vakuových kominů	kus	6,000	3 485,00	20 910,00		
108	K	7129602.R	M+D obvodového vakuového kotvení s těsněním (5 ks kotev/bm)	m	65,600	230,00	15 088,00		